

Arquitectura
y diseño

BLOCK

PROYECTA

Financia

BBVA

CASAS

MONOAMBIENTE 25M

KITS PARA ARMAR C+U



Los proyectos free son proyectos de vivienda listos para armar.

Incluyen:

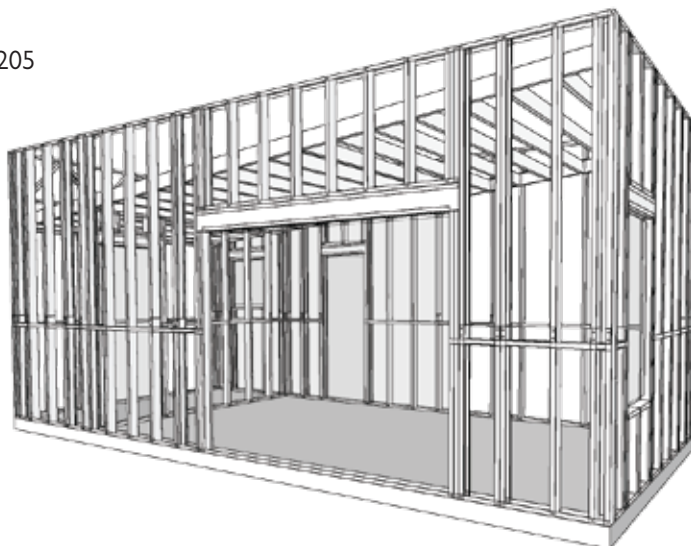
- Planos de anteproyecto, proyecto de panelizado de la estructura en Steel Framing, planos de montaje del proyecto.
- Estructura completa de la vivienda en acero galvanizado: perfiles, accesorios, tornillería y cálculo de ingeniería.
- Materiales secos (ver detalle).

CARACTERÍSTICAS

Perfiles estructurales de acero galvanizado

Acero de calidad estructural según norma IRAM IAS U500-205

Acero con galvanización mínima de Z 275g/m²



LISTA DE MATERIALES SECOS

TERMINACIÓN SIDING VERTICAL

CANTIDAD

Accesorios

Cantonera c/cinta 3,05m	8
Vynil Corp Perfil Z PVC 1/2" - 3,05m x Un.	9

Aislaciones

Cinta para Tyvek Dupont - rollo 50m	2
Homewrap Weathermate 2,75 x 45,75m	1
Isolant Aislamax Membrana p/techo aluminizada 5mm - rollo 20 x 1m	2
Lana de vidrio Isover R11 - 89 mm - 14,4m ²	2
Lana de vidrio Isover R8 - 70 mm - 14,4 m ²	4
Tyvek para techos Durlock - rollo 20,00 x 1,50m	1

Cubierta

Hexagonal Arandela Goma MECHA p/omega estructural - caja x 100	2
Chapas prepintadas esp. 0.41 mm largo 7,05m	3
Zinguería y accesorios (babetas, cupertinas y compriband superior)	estimado

Rigidización

Placa OSB 11 mm - 1,22 x 2,44	34
Placa OSB 15,1 mm - 1,22 x 2,44	9
Tornillo T2 aletamecha 8 x 1 1/4	24
Tornillo T4 aleta-mecha 10 x 2	7

Terminación Exterior

Placa Superboard 10 mm - 1,20 x 2,40	6
Siding Superboard Cedar 8 mm - 0,20 x 3,60	137
Tornillo T3 Epoxi Exterior punta mecha 8 x 1 5/8	53

Terminación Interior

Cinta Papel - rollo 76m	2
Masilla Lista para usar Anclaflex 28Kg	3
Perfil Omega 10mm Cal 26 - perfil 3,0 m	25
Placa de yeso Durlock W. Resist 12,5mm - 1,20 x 2,40	14
Placa de yeso Regular Durlock 12,5 mm - 1,20 x 2,40	21
Tornillo T1 punta mecha 8 x 1/2	4
Tornillo T2 punta aguja 6 x 1	4
Tornillo T2 punta mecha 6 x 1	19

Materiales secos sujetos a disponibilidad de stock

COSTO TOTAL (ESTRUCTURA C+U / CÁLCULO INGENIERÍA / MATERIALES SECOS)*

US\$ 6.133 + iva

*Por otras terminaciones consultar

Financia

BBVA

FINANCIACIÓN TASA CERO*



*Sujeto a aprobación crediticia

36 cuotas de

US\$ 170 + iva

ABERTURAS EN PVC DE ALTA PRESTACIÓN (opcional)

Aberturas en PVC blanco con protección UV

Vidrios: DVH 5+12+5

Herraje: manija bipunto

**No incluye tapajuntas ni mosquitero*

US\$ 2.410 + iva

Notas:

LAS CANTIDADES SON UNA GUÍA ESTIMADA AL CLIENTE, LOS TOTALES DEBERÁN SER CONFIRMADOS POR EL MISMO.

SE CONSIDERÓ UN 10% DE DESPERDICIO EN LOS MATERIALES SECOS.

PARA MUROS EXTERIORES E INTERIORES SE CONSIDERA CHAPÓN DE OSB 11mm A UNA CARA COMO RIGIDIZADOR DE LA ESTRUCTURA.

OFERTA VÁLIDA SOLO POR EL TOTAL DE LOS MATERIALES, CUALQUIER VARIACIÓN EN CANTIDAD o TIPO DE PRODUCTOS SE DEBERÁ RECOTIZAR.

FLETES NO INCLUIDOS (SOLICITAR COTIZACIÓN).

FORMA DE PAGO

60% al encargar el trabajo

40% previa entrega de estructura

ENTREGA

15 días a partir de la seña (Perfilería para armar)

Una vez confirmado el presupuesto, se notificarán los requerimientos que deberá tener el transporte de la perfilería fabricada y materiales, el retiro de la estructura y materiales secos se hará previo aviso de 48hs a nuestra oficina (2914 5430) para coordinar su carga en camión.

CALIDAD CERTIFICADA



**American
Iron and Steel
Institute**



ASTM INTERNATIONAL



INTERNATIONAL
CODE COUNCIL



INTI



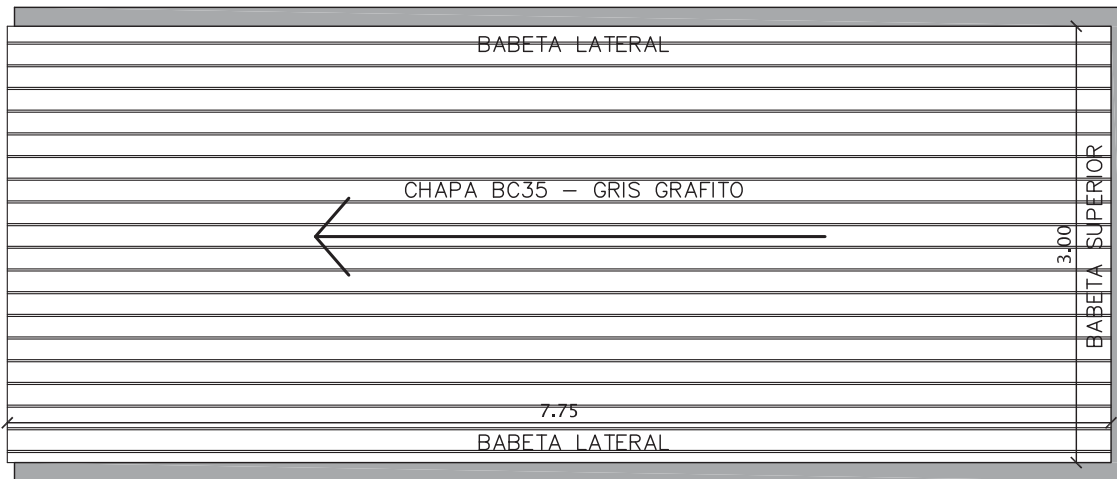
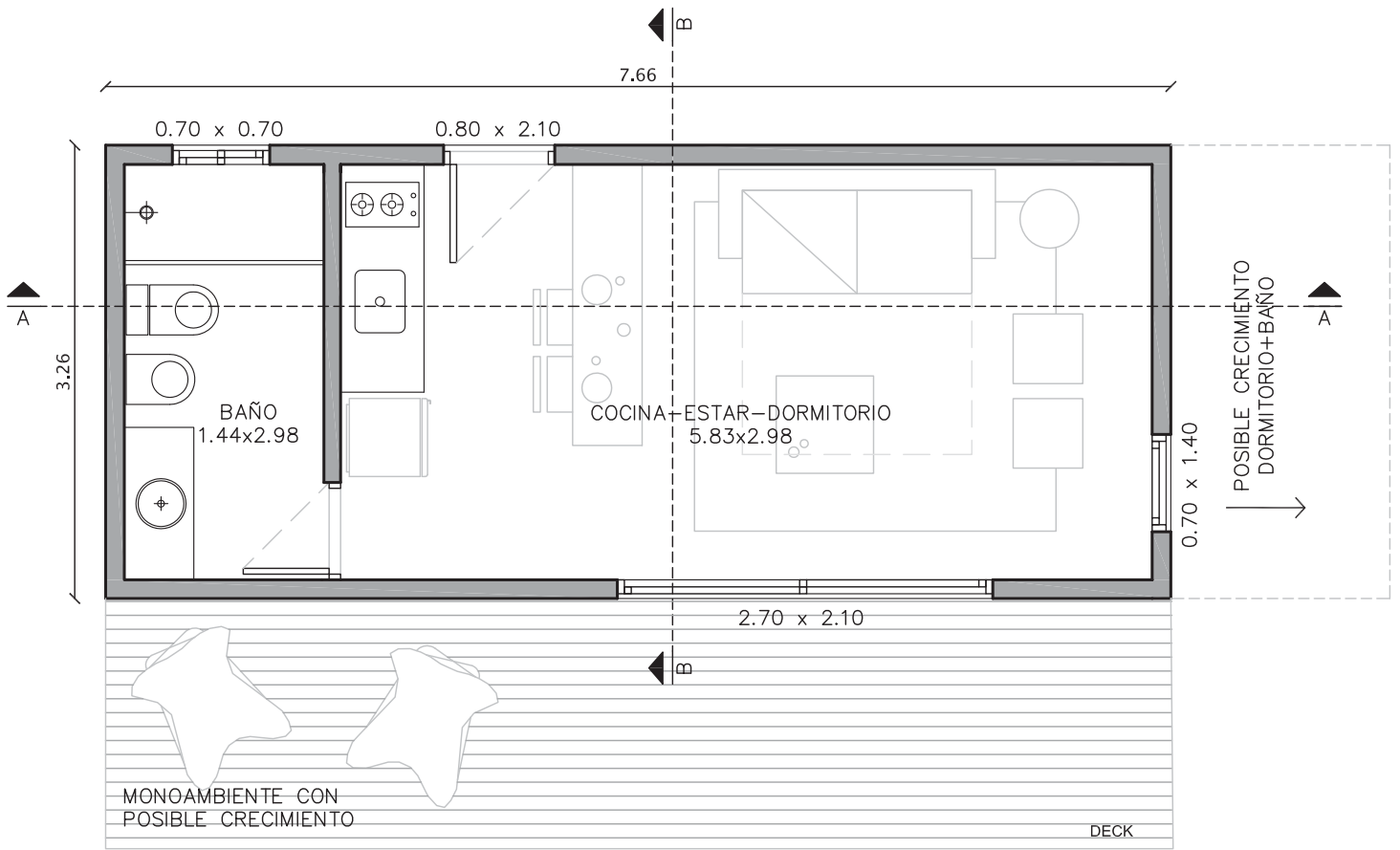
CIRSOC

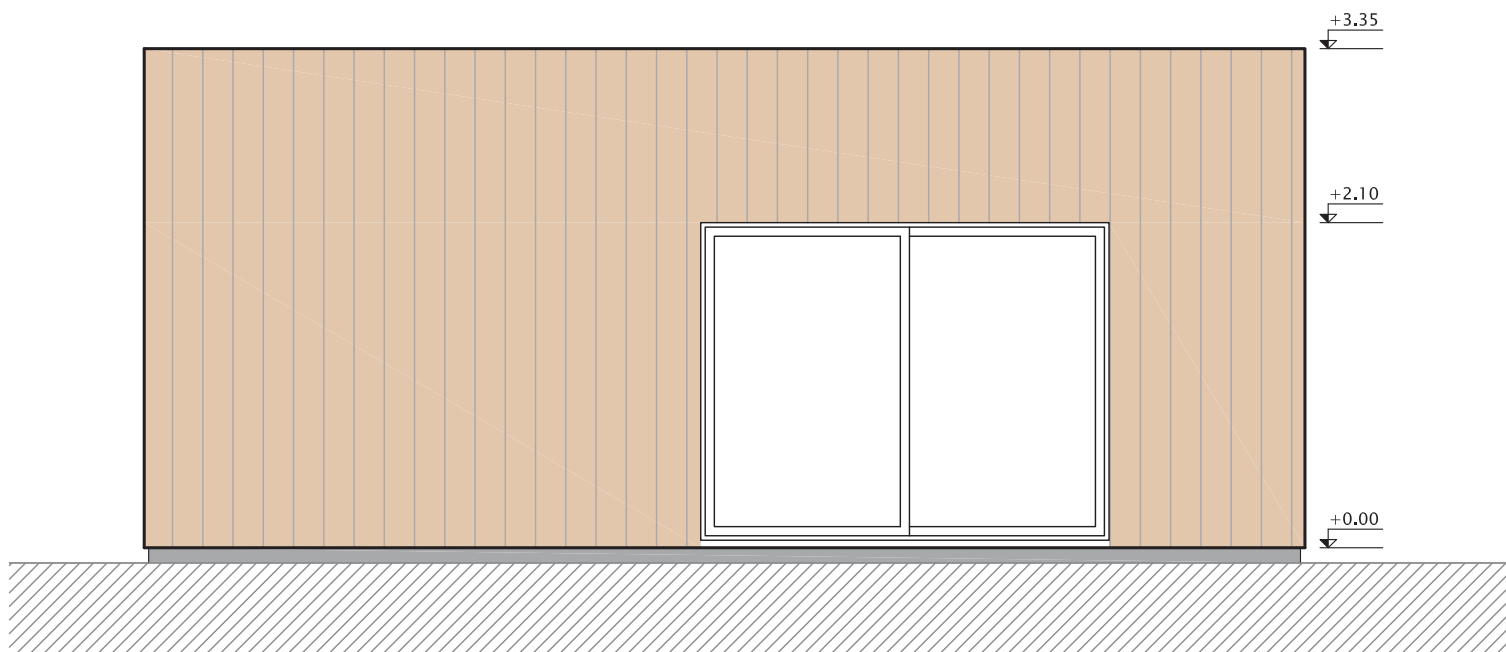
PROYECTO



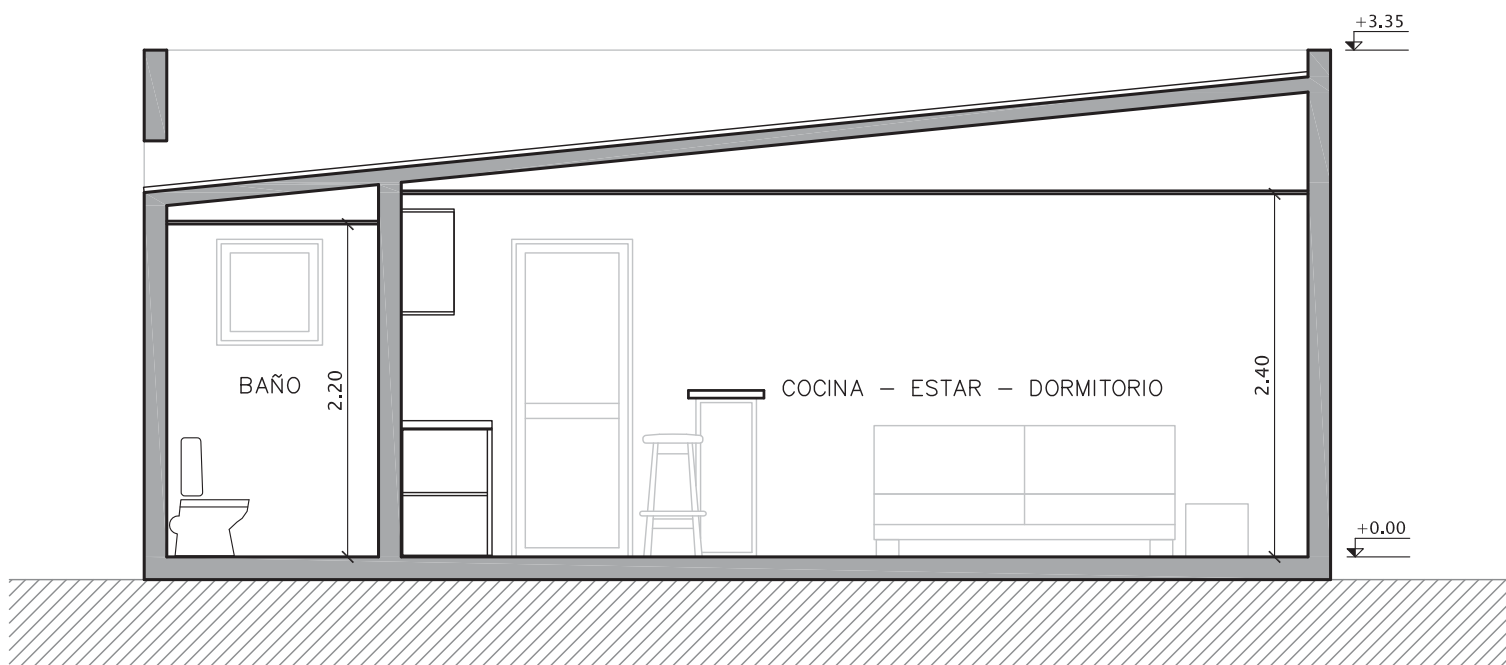
Financia

BBVA

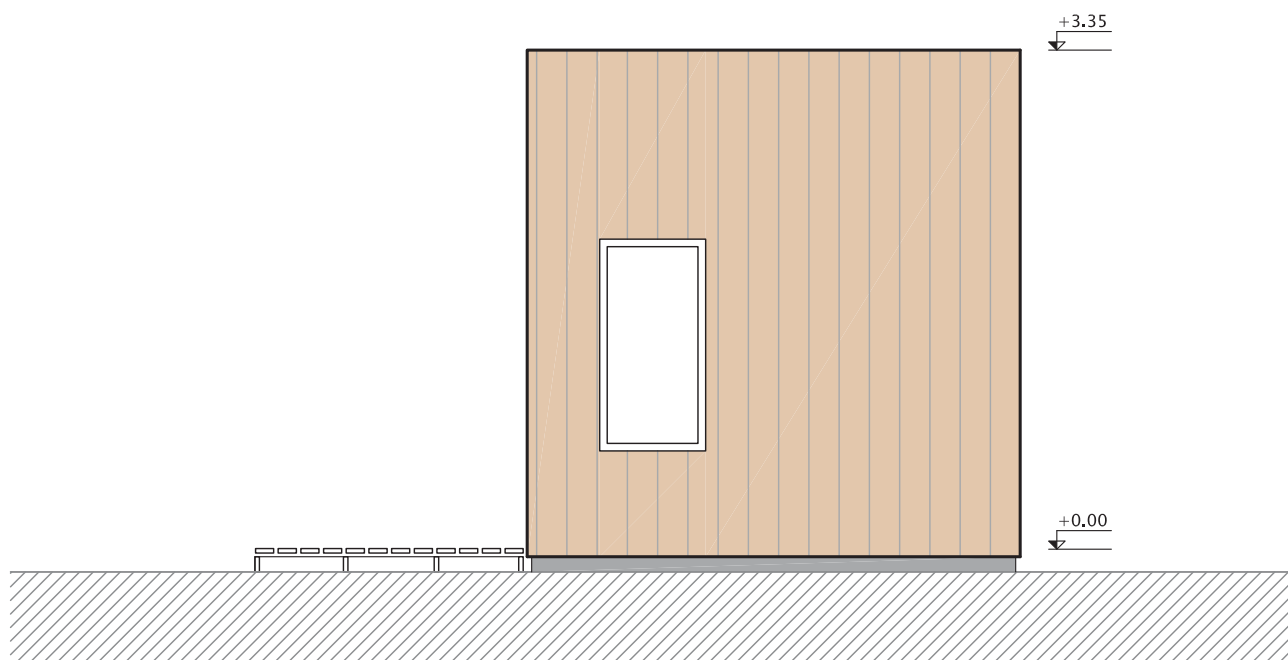




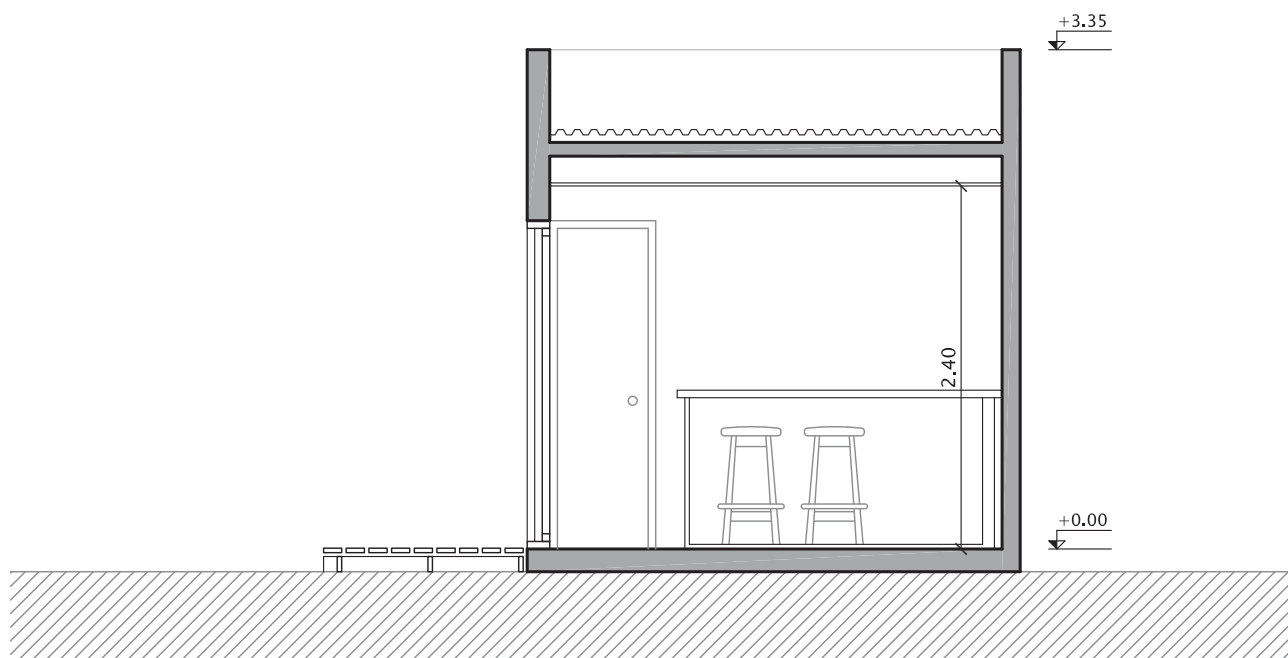
FACHADA FRONTAL



CORTE A-A



FACHADA LATERAL



CORTE B-B