

publicación JUNIO 2024

2 DORMITORIOS 45M

Arquitectura
y diseño

BLOCK

PROYECTA

CASAS ECO

2 DORMITORIOS 45M

KITS PARA ARMAR C+U



Los proyectos free son proyectos de vivienda listos para armar.

Incluyen:

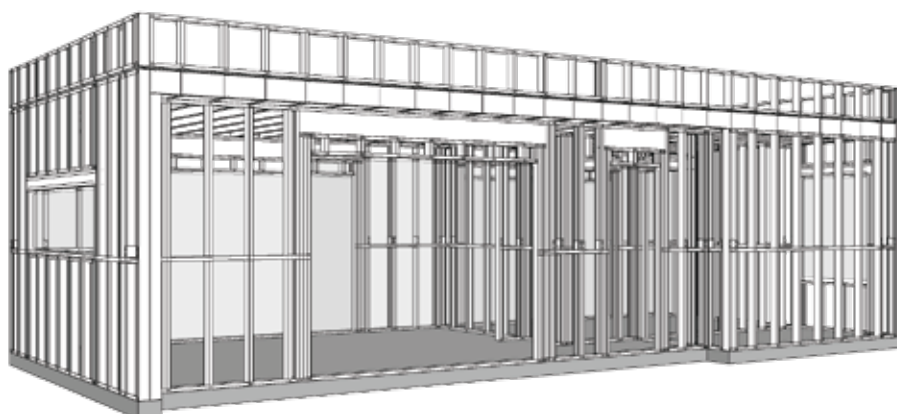
- Planos de anteproyecto, proyecto de panelizado de la estructura en Steel Framing, planos de montaje del proyecto.
- Estructura completa de la vivienda en acero galvanizado: perfilería, accesorios, tornillería y cálculo de ingeniería.
- Materiales secos (ver detalle).

CARACTERÍSTICAS

Perfiles estructurales de acero galvanizado

Acero de calidad estructural según norma IRAM IAS U500-205

Acero con galvanización mínima de Z 275g/m²



LISTA DE MATERIALES SECOS

TERMINACIÓN SIDING VERTICAL

CANTIDAD

Accesorios

Cantonera c/cinta 3,05m 4

Aislaciones

Cinta para Tyvek Dupont - rollo 50m 3
Homewrap Weathermate 2,75 x 45,75m 1
Isolant Aislamax Membrana p/techo aluminizada 5mm - rollo 20 x 1m 3
Lana de vidrio Isover R11 - 89 mm - 14,4m² 3
Lana de vidrio Isover R8 - 70 mm - 14,4 m² 7
Tyvek para techos Durlock - rollo 20,00 x 1,50m 2

Cubierta

Hexagonal Arandela Goma MECHA p/omega estructural - caja x 100 2
Chapa acanalada BC35 - 0,97 x 6,50m - Aluzinc Cal 26 9

Rigidización

Placa OSB 11 mm - 1,22 x 2,44 46
Placa OSB 15,1 mm - 1,22 x 2,44 20
Tornillo T2 aletamecha 8 x 1 1/4 33
Tornillo T4 aleta-mecha 10 x 2 14

Terminación Exterior

Placa Superboard 10 mm - 1,20 x 2,40 3
Siding Superboard Cedar 8 mm - 0,20 x 3,60 169
Tornillo T3 Epoxi Exterior punta mecha 8 x 1 5/8 62

Terminación Interior

Cinta Papel - rollo 76m 4
Masilla en caja 20 kg Anclaflex 9
Perfil Omega 10mm Cal 26 - perfil 3,0m 45
Placa de yeso Durlock W. Resist 12,5mm - 1,20 x 2,40 13
Placa de yeso Regular Durlock 12,5 mm - 1,20 x 2,40 62
Tornillo T1 punta mecha 8 x 1/2 7
Tornillo T2 punta aguja 6 x 1 12
Tornillo T2 punta mecha 6 x 1 38

Aberturas DVH

Puerta ventana corrediza 1,70 x 2,10m - Aluminio negro 2
Ventana corrediza 1,70 x 0,80m - Aluminio negro 2
Vidrio fijo 0,50 x 1,05m - Aluminio negro 1
Ventana batiente 0,50 x 0,50m - Aluminio negro 1

Materiales secos sujetos a disponibilidad de stock

COSTO TOTAL (ESTRUCTURA C+U / CÁLCULO INGENIERÍA / MATERIALES SECOS)*

US\$ 12.217 + iva

*Por otras terminaciones consultar

Financia

BBVA

FINANCIACIÓN TASA CERO*



*Sujeto a aprobación crediticia

36 cuotas de

US\$ 339 + iva

Notas:

LAS CANTIDADES SON UNA GUÍA ESTIMADA AL CLIENTE, LOS TOTALES DEBERÁN SER CONFIRMADOS POR EL MISMO.

SE CONSIDERÓ UN 10% DE DESPERDICIO EN LOS MATERIALES SECOS.

PARA MUROS EXTERIORES E INTERIORES SE CONSIDERA CHAPÓN DE OSB 11mm A UNA CARA COMO RIGIDIZADOR DE LA ESTRUCTURA.

OFERTA VÁLIDA SOLO POR EL TOTAL DE LOS MATERIALES, CUALQUIER VARIACIÓN EN CANTIDAD o TIPO DE PRODUCTOS SE DEBERÁ RECOTIZAR.

FLETES NO INCLUIDOS (SOLICITAR COTIZACIÓN).

FORMA DE PAGO

60% al encargar el trabajo

40% previa entrega de estructura

ENTREGA

15 días a partir de la seña (Perfilería para armar)

Una vez confirmado el presupuesto, se notificarán los requerimientos que deberá tener el transporte de la perfilería fabricada y materiales, el retiro de la estructura y materiales secos se hará previo aviso de 48hs a nuestra oficina (2914 5430) para coordinar su carga en camión.

CALIDAD CERTIFICADA



**American
Iron and Steel
Institute**



ASTM INTERNATIONAL



INTERNATIONAL
CODE COUNCIL®



INTI



CIRSOC

PROYECTO



