



publicación JUNIO 2024

3 DORMITORIOS 60M

Arquitectura
y diseño

BLOCK

PROYECTA

CASAS ECO

3 DORMITORIOS 60M

KITS PARA ARMAR C+U



Los proyectos free son proyectos de vivienda listos para armar.

Incluyen:

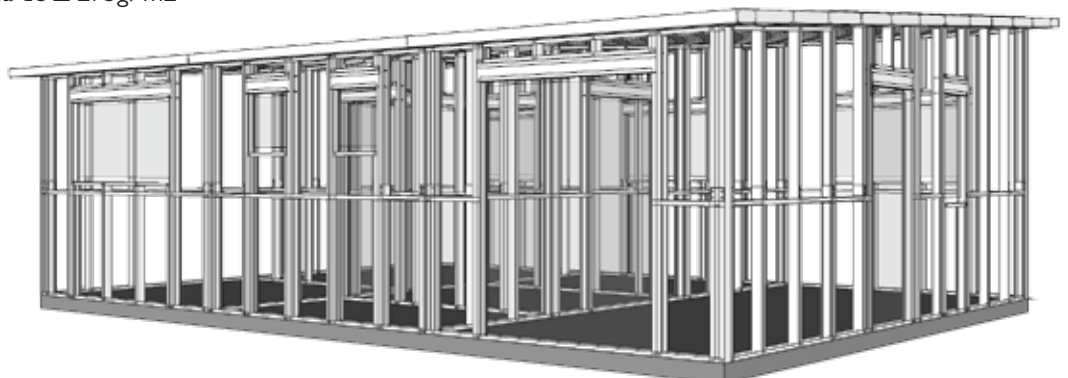
- Planos de anteproyecto, proyecto de panelizado de la estructura en Steel Framing, planos de montaje del proyecto.
- Estructura completa de la vivienda en acero galvanizado: perfilería, accesorios, tornillería y cálculo de ingeniería.
- Materiales secos (ver detalle).

CARACTERÍSTICAS

Perfiles estructurales de acero galvanizado

Acero de calidad estructural según norma IRAM IAS U500-205

Acero con galvanización mínima de Z 275g/m²



LISTA DE MATERIALES SECOS

TERMINACIÓN SIDING VERTICAL

CANTIDAD

Accesorios

Cantonera c/cinta 3,05m BP 6

Aislaciones

Cinta para Tyvek Dupont - rollo 50m 3

Homewrap Weathermate 2,75 x 45,75m BP 1

Isolant Aislamax Membrana p/techo aluminizada 5mm - rollo 20 x 1m 4

Lana de vidrio Isover R11 - 89 mm - 14,4m² - BP 4

Lana de vidrio Isover R8 - 70 mm - 14,4 m² - BP 8

Tyvek para techos Durlock - rollo 20,00 x 1,50m BP 3

Cubierta

Hexagonal Arandela Goma MECHA p/omega estructural - caja x 100 3

Chapa acanalada BC35 - 0,97 x 7,10m - Aluzinc Cal 26 10

Rigidización

Placa OSB 11 mm - 1,22 x 2,44 - BP 57

Placa OSB 15,1 mm - 1,22 x 2,44 - BP 26

Tornillo T2 aleta-mecha 8 x 1 1/4 BP 40

Tornillo T4 aleta-mecha 10 x 2 BP 19

Terminación Exterior

Placa Superboard 10 mm - 1,20 x 2,40 - BP 4

Siding Superboard Cedar 8 mm - 0,20 x 3,60 - BP 187

Tornillo T3 Epoxi Exterior punta mecha 8 x 1 5/8 BP 68

Terminación Interior

Cinta Papel - rollo 76m BP 4

Masilla Lista para usar Anclaflex 28Kg - BP 12

Perfil Omega 10mm Cal 26 - perfil 3,0 m - BP 60

Placa de yeso Durlock W. Resist 12,5mm - 1,20 x 2,40 - BP 14

Placa de yeso Regular Durlock 12,5 mm - 1,20 x 2,40 - BP 84

Tornillo T1 punta mecha 8 x 1/2 BP 9

Tornillo T2 punta aguja 6 x 1 BP 15

Tornillo T2 punta mecha 6 x 1 BP 49

Aberturas DVH

Puerta ventana corrediza 1,70 x 2,10m - Aluminio negro 1

Ventana corrediza 1,70 x 0,80m - Aluminio negro 4

Vidrio fijo 0,50 x 1,05m - Aluminio negro 1

Ventana batiente 0,50 x 0,50m - Aluminio negro 2

Materiales secos sujetos a disponibilidad de stock

COSTO TOTAL (ESTRUCTURA C+U / CÁLCULO INGENIERÍA / MATERIALES SECOS)*

US\$ 14.304 + iva

*Por otras terminaciones consultar

Financia

BBVA

FINANCIACIÓN TASA CERO*



36 cuotas de

US\$ 397 + iva

*Sujeto a aprobación crediticia

Notas:

LAS CANTIDADES SON UNA GUÍA ESTIMADA AL CLIENTE, LOS TOTALES DEBERÁN SER CONFIRMADOS POR EL MISMO.

SE CONSIDERÓ UN 10% DE DESPERDICIO EN LOS MATERIALES SECOS.

PARA MUROS EXTERIORES E INTERIORES SE CONSIDERA CHAPÓN DE OSB 11mm A UNA CARA COMO RIGIDIZADOR DE LA ESTRUCTURA.

OFERTA VÁLIDA SOLO POR EL TOTAL DE LOS MATERIALES, CUALQUIER VARIACIÓN EN CANTIDAD o TIPO DE PRODUCTOS SE DEBERÁ RECOTIZAR.

FLETES NO INCLUIDOS (SOLICITAR COTIZACIÓN).

FORMA DE PAGO

60% al encargar el trabajo

40% previa entrega de estructura

ENTREGA

15 días a partir de la seña (Perfilería para armar)

Una vez confirmado el presupuesto, se notificarán los requerimientos que deberá tener el transporte de la perfilería fabricada y materiales, el retiro de la estructura y materiales secos se hará previo aviso de 48hs a nuestra oficina (2914 5430) para coordinar su carga en camión.

CALIDAD CERTIFICADA



**American
Iron and Steel
Institute**



ASTM INTERNATIONAL



INTERNATIONAL
CODE COUNCIL



INTI



CIRSOC

PROYECTO



